

From: "Henry Rebane" <henry.rebane@scanweld.ee>
Sent: 1/8/2026 9:59:02 AM
To: <info@kliimaministeerium.ee>
Cc: "RMK" <rmk@rmk.ee>
Subject: Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) seadmise teavitus seoses gaasitorustiku ümberehitusega Pärnu kaubaterminali alal

henry.rebane@scanweld.ee ei saada teile sageli meilisõnumeid. [Lugege teavet selle kohta, miks see on oluline](#)

Lugupeetud Kliimaministeerium (maaomanik) ja Riigimetsa Majandamise Keskus (volitatud asutus)

Käesolevaga teavitame, et Scanweld AS on võitnud Elering AS lihthanke „Gaasitorustiku ümberehitus Pärnu kaubaterminali alal“ (viitenumber 294899) ning alustanud tööprojekti koostamisega. Projekteerimistööde eesmärk on ette valmistada gaasipaigaldise ehitusprojekt tööprojekti staadiumis, mis võimaldab uue torustiku rajamise ja kasutuselevõtu kooskõlas kõikide kehtivate õigusaktidega. Ehitustöödega on kavandatud alustada 11.05.2026 ning ehitustööde prognoositud lõpptähtaeg on 21.09.2026.

D-kategooria gaasitorustiku ümberehitus on kavandatud kahel eraldi lõigul:

1. Projekteeritud kaubaterminali ja infrastruktuuri hoolduskeskuse alal. Ühenduspunktid olemasoleva toruga asuvad Surju meeskond 49 kinnistul ning Tammiste sondi-kraanisõlme piirdeaiast väljaspool.
2. Niidu tn T8- Tammiste raudtee T3 ristmikul. Ühenduspunktid olemasoleva toruga asuvad Raba metsa kinnistul ning Tammiste gaasijaotusjaama piirdeaiast väljaspool.



Kliimaministreeiumit puudutavate kinnistute nimekiri koos katastritunnustega (sh Riigimetsa Majandamise Keskus kui volitatud asutus):

1. 62516:001:0005, Tammiste raudtee T3, Transpordimaa (omavalitus: Pärnu linn, omandivorm: Riigiomand, riigivara valitseja: Kliimaministeerium)
2. 62401:001:3425, Tammiste raudtee T23, Transpordimaa (omavalitus: Pärnu linn, omandivorm: Riigiomand, riigivara valitseja: Kliimaministeerium)
3. 80601:001:0131, Tammiste raudtee T25, Transpordimaa (omavalitsus: Tori vald, omandivorm: Riigiomand, riigivara valitseja: Kliimaministeerium, volitatud asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus)
4. 80601:001:0137, Tammiste raudtee T21, Transpordimaa (omavalitsus: Tori vald, omandivorm: Riigiomand, riigivara valitseja: Kliimaministeerium, volitatud asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus)
5. 80601:001:0139, Tammiste raudtee T22, Transpordimaa (omavalitsus: Tori vald, omandivorm: Riigiomand, riigivara valitseja: Kliimaministeerium, volitatud asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus)
6. 80601:001:0133, Tammiste raudtee T26, Transpordimaa (omavalitsus: Tori vald, omandivorm: Riigiomand, riigivara valitseja: Kliimaministeerium, volitatud asutus: Riigimetsa Majandamise Keskus)

Detailsem teave projekti kohta on leitav käesolevale kirjale lisatud hankedokumentatsioonist (gaasitehnoloogia osa). Juhime tähelepanu, et kuigi hankedokumentatsioonis esitatud dokumendid on eelprojekti staadiumis, ei ole tööprojekti gaasitorustiku trassi muutmist kavandatud.

1 Tehnilised nõuded GAASITEHNOLOOGIA

2 Vändra-Pärnu tööde skeem

- 3 tööde asukoht
- 4 Eelprojekt_Seletuskiri
- 5 Eelprojekt_Asend
- 6_Rail Baltica Utility Requirements

Teavitame Teid projektiga seotud tegevustest, kuna olemasoleva gaasitorustiku ümberehitamine ning sellega seotud ehitustegevus võivad osaliselt toimuda Teie kinnistul või selle kaitsevööndis ning võivad eeldada juurdepääsu võimaldamist torustiku ehitamiseks ja edaspidiseks hooldamiseks. Käesoleva kirjaga edastame Teile projektiga esmaseks tutvumiseks hetkel olemasolevad dokumendid. Kohe peale tööprojekti ning isikliku kasutusõiguse seadmise (IKÕ) skeemide valmimist võtame Teiega uuesti ühendust läbirääkimiste korraldamiseks ning notariaalse tehingu toimumise aja kokkuleppimiseks (eeldatav ajaraam jaanuar-veebruar 2026).

Kui pöördumine ei kuulu Teie pädevusse, palume see edastada vastutavale isikule ning võimalusel jagada ka õiget kontakti edasiseks suhtluseks. Tänan ette!

Lugupidamisega
Henry Rebane
+37256935675
Scanweld AS